



REGIONE DELL'UMBRIA
PROVINCIA DI TERNI
COMUNE DI BASCHI
Piano Regolatore Generale
Parte Operativa
VARIANTE PARZIALE AL PRG - PARTE OPERATIVA
ED AL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE
AMBITO TERRITORIALE URBANO "B"

SISTEMA AMBIENTALE

- LAGHI E INVASI ARTIFICIALI
- RETICOLO IDROGRAFICO
- AREA BOSCATI
- FASCIA DI RISPECTO DELL'AREA BOSCATI

SISTEMA DEI VINCOLI SOVRAORDINATI E PER LA PROTEZIONE DEI CENTRI ABITATI

- RISPETTO STRADALE
- ZONA DI RISPECTO CIMITERIALE
- ZONE DI RISPECTO PANORAMICO ED AMBIENTALE
- ZONA DI RISPECTO DELL'ABITATO
- PERIMETRO DI VIGILANZA
- AREE DI INTERESSE STORICO-ARCHEOLOGICO
- AREE DI RISCHIO STORICO-ARCHEOLOGICO

SISTEMA DELLO SPAZIO URBANO

AREE PER LA RESIDENZA

- ZONA A Centro Storico
- ZONA B1 Zona di Conservazione Urbana
- ZONA B2 Zona di Completamento Estensivo
- ZONA B3 (*) Zona di Trasformazione Urbana
- ZONA C1 Zona per l'Espansione Semi-Estensiva
- ZONA C2 Zona per l'Espansione Estensiva
- ZONA C3 Zona per l'Edilizia Sovvenzionata
- ZONA C4 Zona (*) di riqualificazione e recupero in ambito semi-urbano
- ZONA C5 Zona con pianificazione autorizzata

AREE VERDE

- ZONA VP Verde Privato

AREE PRODUTTIVE

- Dp: CENTRALE PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA
- Dt: AREE PER ATTIVITA' TURISTICO-RICETTIVE
- Ti: Loc. Partinola
- Tz: Loc. Flavolaccia
- Tz: Loc. Pianotonda
- Tz: Loc. Pian degli Schiavi
- Tz: Loc. Mortaro
- Tz: Loc. Sacco motto
- Tz: Loc. Caminello
- Tz: Loc. Podere S. Martino
- Tz: Loc. Salviano Lago
- Tz: Loc. Lanaviglio
- Tz: Loc. Pescaia
- Tz: Loc. Poggio del Vescovo
- Tz: Loc. Calano
- Tz: Loc. Molino del Forello
- Tz: Loc. Calmo
- Tz: Loc. Abbadia
- Tz: Loc. S. Angelo
- Tz: Loc. Pergoleto
- Tz: Loc. Piane Sante
- Tz: Loc. Cerni della Madonna

AREE PER LE ATTREZZATURE ED IMPARTI DI INTERESSE GENERALE

- ZONA F1 Viabilità e parcheggi
- ZONA F2 Viabilità e parcheggi ESISTENTI
- ZONA F3 Viabilità DA ADEGUARE
- ZONA F4 Viabilità e SNODI DI PROGETTO
- ZONA F5 PARCHEGGI DI PROGETTO
- ZONA F6 SENTIERI NATURALISTICI E CICLOPEDONALI
- ZONA F2 Attrezzature per l'Istruzione
- E: SCUOLA PRIMARIA
- M: SCUOLA SECONDARIA INFERIORE
- ZONA F3 Attrezzature per il Verde Pubblico
- F3a: VERDE PUBBLICO DI QUARTIERE
- F3b: VERDE PUBBLICO PARCO URBANO
- F3c: VERDE PUBBLICO PER LO SPORT
- F3d: PERIMETRO PARCO TERRITORIALE LOCALITÀ
- F3e: PARCO CIVILE STORICHE O TRADIZIONALI
- ZONA F4 Attrezzature di Interesse Comune
- C: CASERMA DEI CARABINIERI
- CR: CENTRO POLICENTRALE
- M: MUNICIPIO
- H: SERVIZI SANITARI
- P: AUTOMOBILISTA
- CH: CHIESA
- ZONA F5 Attrezzature per la Salute e l'Assistenza
- A: CASA DI RIPOSO
- ZONA F6 Aree per il Cimitero
- ZONA F7 Aree per la Protezione Civile
- ZONA F8 Aree per Impianti Tecnologici
- D: DISTRIBUTORI CARBURANTE
- DR: DEPURATORE ACQUE REFLUE

VINCOLI

- AREE AD EDIFICABILITA' SCONSIGLIATA
- AREE A RISCHIO IDRAULICO R4
- AREE A RISCHIO DI FRANA R4
- AMBITO TERRITORIALE "D"
- AREE A RISCHIO DI FRANA R3

AMBITO TERRITORIALE "B"

AMBITO TERRITORIALE "C"

AMBITO TERRITORIALE "A"

Dp: AREE PER ATTIVITA' INDUSTRIALI ARTIGIANALI, COMMERCIALI

- Pr: Area C.A.I. Loc. La Ruota
- Pr: Loc. Mignattaro - Cerreto
- Pr: Loc. Rogge - Cerreto
- Pr: Loc. Cardeto - Barchi
- Pr: Loc. Pescaia - Campello del Lago
- Pr: Loc. La Faletera - Colalungo
- Pr: Colalungo
- Pr: Morre

REGIONE DELL'UMBRIA
PROVINCIA DI TERNI
COMUNE DI BASCHI
Piano Regolatore Generale
Parte Operativa
VARIANTE PARZIALE AL PRG - PARTE OPERATIVA
ED AL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE
AMBITO TERRITORIALE URBANO "B"

OP.A1.2

ELABORAZIONE:
ICARIA SRL
SOCIETA' DI SERVIZI DI INGEGNERIA
ING. VLADIMIRO ROTISSIAN
ING. GIOVANNI PALLI
ING. STEFANO STAMPAZIONI
ING. ALESSANDRO SETTIMI
ING. ELEONORA RIBONI
ING. NAJLA BELLEI

ICARIA srl
SOCIETA' DI SERVIZI DI INGEGNERIA
Corso Cavour, 445 - CORVETTO (TR) tel. 0763340875 fax 0763341251 info@icaria.it - www.icaria.it