



COMUNE DI BASCHI

PROVINCIA DI TERNI

P.zza del Comune 1, - Cap 05023 - Tel. 0744.957225 Fax 0744.957333
pec: comune.baschi@postacert.umbria.it C.F. 81001350552

AVVISO APPALTO AGGIUDICATO
(Art. 111 comma 1 D.Lgs. n. 36/2023)
CIG: 98032054AF – CUP: B61B21001530005

1) ENTE/AZIENDA APPALTANTE

COMUNE DI BASCHI - Indirizzo: Piazza del Comune n. 1, Baschi, CAP: 05023 (Telefono: 0744/957225 - Fax 0744/957333 - Indirizzo di posta elettronica: lavoripubblici@comune.baschi.tr.it;
PEC: comune.baschi@postacert.umbria.it - Indirizzo internet: www.comune.baschi.tr.it - C.F.81001350552 - P. IVA 00179780556

2) CODICE CPV: 45214500-5 Lavori di costruzione di edifici per l'istruzione post-scolastica

3) Codice NUTS del luogo principale dei lavori: ITE22

4) DESCRIZIONE DELL'APPALTO

LAVORI RELATIVI A: "NUOVA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO POLIFUNZIONALE PER I SERVIZI ALLE FAMIGLIE DI BASCHI".

5) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 120/2020 che ha convertito e modificato il D.L. 76/2020, come modificata dal D.L. 77/2021 (convertito con L. 108/2021) in attuazione alla Det.ne n. 114 del 10/05/2023 del Responsabile del Servizio Opere Pubbliche del Comune di Baschi.

6) LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE E IMPORTO DEI LAVORI

a) Luogo di esecuzione dei lavori: Baschi, Via di Rosciano, snc

b) Caratteristiche generali dell'opera: Nuova costruzione.

c) Natura ed entità delle prestazioni:

- Categoria prevalente:
 - OG 1, "Edifici civili e industriali", per l'importo di € 276.182,49
- Categorie scorponabili, subappaltabili, obbligo di qualificazione in proprio o mediante RTI e divieto di avvalimento:
 - OG 11, "Impianti tecnologici", per l'importo di € 118.733,80 pari al 26% del totale lavori a base d'asta
 - OS 32, "Strutture in legno", per l'importo di € 57.401,24 pari al 12% del totale lavori a base d'asta
 - OS 24, "Verde e arredo urbano", per l'importo di € 12.507,49 pari al 3% del totale lavori a base d'asta

d) Importo complessivo dell'appalto: Euro 464.825,04
di cui soggetto a ribasso d'asta: Euro 450.079,70

7) INFORMAZIONI SULLA GARA

a) Data aggiudicazione: 30/05/2023; attribuzione efficacia: 31/07/2023
b) criterio di aggiudicazione: prezzo più basso sull'importo a misura posto a base di gara
c) Numero di imprese invitate: 10 (cinque)
d) Numero di offerte ricevute: 2 (due)
e) Ditta aggiudicataria: BARTOLOMEI COSTRUZIONI s.r.l. – Montecchio 05020 (TR),
f) Importo di aggiudicazione: Euro 455.823,45 (inclusi costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oneri della sicurezza e costo manodopera)
g) ribasso offerto: - 2,00%
e) Data invio lettera di invito: 12/05/2023

8) NORME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO: TAR dell'Umbria
Sede di Perugia

Baschi, 01/08/2023 prot. n. 5716

Firmato digitalmente
Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Claudio Riccardo Rosati)