



COMUNE DI BASCHI

PROVINCIA DI TERNI

P.zza del Comune 1, - Cap 05023 - Tel. 0744.957225 Fax 0744.957333
Pec: comune.baschi@postacert.umbria.it C.F.. 81001350552

AVVISO DI ASTA PUBBLICA

PER L'ALIENAZIONE ALL'INCANTO DI LEGNA DA ARDERE TIPO QUERCIA (ROVERELLA)

Il Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP.

Il Comune di Baschi rende noto che intende procedere all'alienazione all'incanto di legna da ardere:

1. DESCRIZIONE DEL BENE OGGETTO DELL'ASTA E IMPORTO A BASE D'ASTA

LEGNA:

Legna da ardere di tipo quercia (roverella)

2. PREZZO BASE D'ASTA: € 500,00

La legna oggetto di compravendita è ammassata e tagliata al metro, risulta di tipo quercia e più precisamente roverella ed è nei pressi del Cimitero di Baschi e verrà ceduta nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione in cui si trova e, pertanto, sarà a carico dell'acquirente qualsiasi onere legato al carico e trasporto del bene, rimanendo esonerata l'Amministrazione da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti apparenti e non apparenti, o comunque derivante dallo stato in cui si trova al momento dello svolgimento della procedura di gara.

Il Comune di Baschi garantisce la piena proprietà e la legittima provenienza del suddetto bene.

Tutte le spese per il carico ed il trasporto derivante e conseguente sono a totale carico dell'acquirente.

3. MODALITA' D'ASTA

L'asta si svolgerà con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, ai sensi degli artt. 73, lett. c) e 76, commi 1 e 2 del RD 23 maggio 1924, n. 827.

L'asta verrà aggiudicata all'offerta economicamente più elevata rispetto al prezzo a base d'asta.

Non sono invece ammesse:

- Offerte alla pari rispetto al prezzo a base d'asta;
- Offerte condizionate;

In caso di parità di offerta, si procederà mediante sorteggio pubblico nella stessa seduta.

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida (art. 69 RD 23 maggio 1924, n. 827).

Le offerte hanno natura di proposta irrevocabile e sono, pertanto, immediatamente vincolanti per l'offerente, mentre ogni effetto giuridico obbligatorio nei confronti del Comune di Baschi consegue alla Determina di aggiudicazione.

5. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

Chiunque intenda partecipare all'asta dovrà far pervenire, a pena di esclusione, **entro le ore 12.00 del giorno 31/07/2026**, un plico chiuso e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, recante il nominativo del mittente e la seguente dicitura **“OFFERTA ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE ALL'INCANTO DI LEGNA DA ARDERE”**.

Il plico, completo della documentazione di seguito indicata, ed indirizzato al COMUNE DI BASCHI – UFFICIO TECNICO – c/o UFFICIO PROTOCOLLO – PIAZZA DEL COMUNE, N. 1 – 05023-BASCHI (TR), dovrà pervenire nel suindicato termine all'Ufficio Protocollo del Comune di Baschi, mediante consegna diretta a mano o a mezzo posta raccomandata.

Detto Ufficio Protocollo è **situato in Piazza del Comune 1 ed osserva i seguenti orari di apertura: dal lunedì al venerdì dalle 09,00 alle 12,00.**

Trascorso il termine di cui sopra non sarà ammessa all'asta alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva rispetto ad una offerta precedente.

Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Nel plico di cui sopra dovranno essere contenute, a pena di esclusione, n. 2 buste debitamente chiuse, controfirmate su tutti i lembi di chiusura e recanti rispettivamente, sulla prima busta la dicitura “Busta A – Documentazione Amministrativa-” e sulla seconda busta la dicitura “Busta B – Offerta economica”.

La **Busta A – Documentazione Amministrativa** – dovrà contenere la seguente documentazione:

- **Dichiarazione di partecipazione**, da redigersi utilizzando il modello di cui all'allegato A al presente Bando. Tale dichiarazione deve essere sottoscritta, con firma autografa leggibile e per esteso, a pena di esclusione, dal soggetto offerente ovvero, nel caso di offerta presentata da persona giuridica, dal suo legale rappresentante ovvero, nel caso di offerta per procura speciale, dal soggetto nominato procuratore speciale. Alla dichiarazione di partecipazione dovrà essere **allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità** del sottoscrittore.

- Originale o copia conforme all'originale dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata con cui è stata conferita la **procura speciale** (nel caso di offerta per procura speciale).

La **Busta B – Offerta economica**- dovrà contenere la seguente documentazione:

- **Offerta economica** da redigersi sul modello di cui all'allegato B del presente avviso, da presentare in carta bollata da € 16,00 con l'indicazione, in cifre e in lettere, del prezzo di acquisto proposto.

- In caso di discordanza tra l'offerta espressa in cifre e quella espressa in lettere, prevarrà quella più vantaggiosa per l'Amministrazione. Tale documento dovrà essere sottoscritto con firma autografa leggibile e per esteso, a pena di esclusione, dallo stesso soggetto firmatario della dichiarazione di partecipazione.

6. SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE OFFERTA – OFFERTA PER PROCURA SPECIALE

Possono presentare offerta le persone fisiche e le persone giuridiche che siano nel pieno e libero godimento dei diritti civili, che non si trovino in alcuna delle condizioni limitative della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione, che non abbiano in corso liti in sede giudiziale nei confronti del Comune di Baschi e che nei confronti del suddetto non abbiano pendenze economiche ovvero abbiano provveduto al pagamento delle stesse prima della presentazione dell'offerta.

Inoltre, nel caso di persone giuridiche, queste non dovranno essere state sottoposte, negli ultimi cinque anni, a fallimento, a liquidazione coatta amministrativa, a concordato preventivo, ad amministrazione controllata o ad ogni altra analoga situazione, e per le stesse non dovranno essere in corso procedure per la dichiarazione di una di tali situazioni.

E' fatto divieto agli amministratori comunali di partecipare all'asta ai sensi dell'art. 1471 c.c.

Sono ammesse offerte per procura speciale ed in tal caso la procura speciale dovrà essere redatta per atto pubblico o per scrittura privata autenticata da notaio e dovrà essere inserita, in originale, nella busta contenente la documentazione amministrativa. Sia la dichiarazione di partecipazione che l'offerta economica dovranno essere sottoscritte dal soggetto nominato procuratore speciale.

La presentazione dell'offerta comporta piena ed incondizionata conoscenza ed accettazione, senza riserva alcuna, di tutte le disposizioni e le condizioni previste nel presente bando e nei relativi documenti di gara.

7. STIPULA E PAGAMENTI

Il prezzo offerto dovrà essere corrisposto in un'unica soluzione prima dell'atto di trasferimento della proprietà.

Il verbale d'asta non tiene luogo di contratto e pertanto non ha effetto traslativo.

L'assegnatario, oltre al pagamento del prezzo della legna, si farà carico di tutte le spese per il carico ed il trasporto ed ogni altra ad esso contratte derivante e conseguente.

Ove l'aggiudicatario, per qualsivoglia motivo, venga a decadere dall'aggiudicazione o rinunci, il Comune di Baschi si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione in favore del secondo classificato, salvo ritenga più utile o conveniente esperire una nuova gara.

La legna sarà consegnata solo a seguito dell'avvenuto pagamento al Comune di Baschi.

Per eventuali informazioni o chiarimenti, nonché per visionare l'automezzo, rivolgersi al Comune di Baschi – Ufficio Tecnico- tel. 0744/957225 int. 5.

Il presente Bando, comprensivo di allegati, è consultabile al sito internet del Comune all'indirizzo www.comune.baschi.tr.it nella sezione "Bandi e Avvisi".

Responsabile del procedimento è l'Ing. Roberto Lorenzotti Responsabile del Settore Tecnico.

Per il trattamento dei dati personali si rinvia all'informativa ex art. 13 del Regolamento (U.E.) 2016/679.

Allegati:

Allegato A: Scheda Tecnico- descrittiva del bene

Allegato B. Dichiarazione di partecipazione

Allegato C: Modello Offerta

Il Responsabile del Servizio OO.PP:
Ing. Roberto Lorenzotti